

Antragsteller:innen:

Noah Biswanger (Delegierter SV Magdeburg)

Georg Polte (Delegierter SV Magdeburg)

Henriette Krebs (Delegierte KV Salzlandkreis)

Änderungsantrag Nr. 1**Zweckentfremdungsverbot von Wohnraum**

In Zeile 3303 als neuen Anstrich einfügen:

- ein Gesetz, das die Zweckentfremdung von Wohnraum sanktioniert, um den Kommunen mehr Handlungsspielraum bei Spekulation zu geben

Begründung:

Wohnen ist ein Grundrecht und darf kein Spekulationsobjekt sein. Deshalb fordern wir die Einführung eines Landesgesetzes gegen die Zweckentfremdung von Wohnraum. Leerstand aus Profitinteressen, Ferienwohnungen statt Mietwohnungen oder die Umwandlung in Gewerbeflächen entziehen den Menschen dringend benötigten Wohnraum. Mit klaren Regeln, verbindlichen Auflagen und deutlichen Konsequenzen stellen wir sicher, dass bestehende Wohnungen wieder den Menschen zur Verfügung stehen, die sie brauchen. Die damit verbundenen Einnahmen stärken zusätzlich die kommunalen Haushalte und schaffen Spielräume für Investitionen in soziale Wohnraumförderung, Stadtentwicklung und Infrastruktur. So sorgen wir dafür, dass Wohnraum zurück in die Städte kommt – und gleichzeitig die Kommunen handlungsfähiger werden.